

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ NGỌC THIỆN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận

Căn cứ Luật đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;. Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của nghị định số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành lật đất đai; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Căn cứ Quyết định số 33/2026/QĐ-UBND ngày 19/5/2026 của UBND tỉnh Bắc Ninh ban hành quy định về trình tự, thủ tục hành chính về đất đai áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh.

Căn cứ hồ sơ đề nghị cấp GCNQSD đất của bà Nguyễn Thị Vệ nộp tại UBND xã ngày 22/5/2026.

UBND xã Ngọc Thiện thông báo công khai như sau:

Số T T	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, Tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Bà Nguyễn Thị Vệ	Thôn Đồng Nội, xã Ngọc Thiện	Thôn Đồng Nội, xã Ngọc Thiện, tỉnh Bắc Ninh	58	47	359,1m ² (gồm: 300 m ² đất ở + 59,1 m ² Đất CLN)	Năm 1998	Xã giao năm 1998 (theo bản án số 17/2022/DS-ST ngày 17/6/2022 của TAND huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang	Đất ở tại nông thôn và đất trồng cây lâu năm (ONT + CLN)	Đã xây dựng nhà ở kiên cố và công trình phục vụ đời sống từ năm 1998	Không tranh chấp	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 15/6/2026 đến hết ngày 29/6/2026. Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Ngọc Thiện và nhà văn hóa thôn Đồng Nội.

Người không đồng ý với kết quả thẩm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Ngọc Thiện để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- Trưởng thôn Đồng Nội (niêm yết TB);
- Phòng văn hoá xã (để thông báo);
- Lưu: VT, PKT.

Ngọc Thiện, ngày 15 tháng 6 năm 2026

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đức Huy