

ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ NGỌC THIỆN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

**DANH SÁCH CÔNG KHAI**  
**Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận**

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của nghị định số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành luật đất đai; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 795/CV – CNVPĐKĐĐ ngày 2/6/2026 của Chi nhánh Văn Phòng đăng ký đất đai liên xã Tân Yên về việc cấp đổi GCNQSD đất cho ông Nguyễn Quang Hộ, bà Phạm Thị Tiến tại thôn Trung Tiến, xã Ngọc Thiện, tỉnh Bắc Ninh.

UBND xã Ngọc Thiện thông báo công khai như sau:

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất m <sup>2</sup>	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, Tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông Nguyễn Quang Hộ, bà Phạm Thị Tiến	Thôn Trung Tiến, xã Ngọc Thiện, tỉnh Bắc Ninh	Thôn Trung Tiến, xã Ngọc Thiện, tỉnh Bắc Ninh	161	201	512,2	1989	Đất cũ cha ông để lại sử dụng ổn định đến nay, được cấp GCNQSD đất khoảng năm 1996 diện tích 451m <sup>2</sup> nay theo kết quả đo đạc chính lý tăng 61,2m <sup>2</sup> do sai số đo đạc, phần diện tích tăng đề nghị cấp đất CLN.	trên đất không trình nhà ở cấp 3	trên đất có công trình nhà ở cấp 3 xây dựng năm 2020	Không tranh chấp	Phù hợp QH

Danh sách này được niêm yết công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 15/6/2026 đến ngày 29/6/2026

Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Ngọc Thiện và nhà văn hóa Trung Tiến.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã để giải quyết; sau thời gian trên UBND xã sẽ không xem xét giải quyết./

*Ngọc Thiện, ngày 15 tháng 6 năm 2026*

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Đức Huy**