

ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ NGỌC THIỆN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...../CKHS-ĐKĐĐ

**DANH SÁCH CÔNG KHAI**  
**Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận**

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026, Nghị định quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ Quyết định số 15/2026/QĐ-UBND ngày 10/2/2026 của UBND tỉnh Bắc Ninh, quyết định phân cấp, phân quyền thực hiện trong lĩnh vực đất đai; việc áp dụng trình tự thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh.

Căn cứ Công văn số 794/CV-CNVPĐKĐĐ ngày 02/6/2026 của Chi nhánh VPĐK đất đai liên xã Tân Yên trong đó có nội dung đề nghị UBND xã Ngọc Thiện công khai hồ sơ cấp đổi GCN QSD đất cho ông Nguyễn Văn Hào và bà Nguyễn Thị Đắc sử dụng đất tại thôn Đồng Xứng, xã Ngọc Thiện, tỉnh Bắc Ninh.

UBND xã Ngọc Thiện thông báo công khai như sau:

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, Tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Ông Nguyễn Văn Hào, bà Nguyễn Thị Đắc	Thôn Đồng Xứng, xã Ngọc Thiện, tỉnh Bắc Ninh	Thôn Đồng Xứng, xã Ngọc Thiện, tỉnh Bắc Ninh	158	307	352.9	Trước năm 1990	Đất cũ trong khu dân cư	Đất ONT+ CLN	Nhà ở và công trình phụ	Không tranh chấp	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 08 tháng 6 năm 2026 đến hết ngày 23 tháng 06 năm 2026. Tại địa điểm: Trụ sở xã Ngọc Thiện và nhà văn hóa thôn Đồng Xứng.

Người không đồng ý với kết quả thẩm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Ngọc Thiện để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

***Nơi nhận:***

- Ông Trưởng thôn thôn Đồng Xứng (niêm yết công khai tại NVH thôn Đồng Xứng);
- Phòng văn hoá xã (để thông báo);
- Lưu: VT, PKT.

*Ngọc Thiện, ngày tháng 6 năm 2026*

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Đức Huy**