

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ NGỌC THIỆN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:/CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026, Nghị định quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ Quyết định số 15/2026/QĐ-UBND ngày 10/2/2026 của UBND tỉnh Bắc Ninh, quyết định phân cấp, phân quyền thực hiện trong lĩnh vực đất đai; việc áp dụng trình tự thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh.

Căn cứ Công văn số 642/CV-CNVPĐKĐĐ ngày 12/5/2026 của Chi nhánh VPĐK đất đai liên xã Tân Yên trong đó có nội dung đề nghị UBND xã Ngọc Thiện công khai hồ sơ cấp đổi GCN QSD đất cho bà Giáp Thị Chôm, ông Nguyễn Văn Tư, bà Nguyễn Thị Quyết, ông Nguyễn Văn Tâm, bà Nguyễn Thị Lý, ông Nguyễn Văn Tôn, ông Nguyễn Văn Tài, bà Nguyễn Thị Tuyền sử dụng đất tại thôn Ngùi, xã Ngọc Thiện, tỉnh Bắc Ninh.

UBND xã Ngọc Thiện thông báo công khai như sau:

| Số TT | Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất | Địa chỉ thường trú | Địa chỉ thửa đất | Tờ bản đồ số | Thửa đất số | Diện tích đất (m ²) | Thời điểm sử dụng đất | Nguồn gốc sử dụng đất | Hiện trạng sử dụng đất, Tài sản gắn liền với đất | Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất | Tình trạng tranh chấp | Sự phù hợp với quy hoạch |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------|-------------|---------------------------------|-----------------------|-------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 1 | Bà Giáp Thị Chôm, ông Nguyễn Văn Tư, bà Nguyễn Thị Quyết, ông Nguyễn Văn Tâm, bà Nguyễn Thị Lý, ông Nguyễn Văn Tôn, ông Nguyễn Văn Tài, bà Nguyễn Thị Tuyền | Thôn Ngùi, xã Ngọc Thiện, tỉnh Bắc Ninh | Thôn Ngùi, xã Ngọc Thiện, tỉnh Bắc Ninh | 155 (58) | 225 | 694,4 | Trước năm 1990 | Đất cũ trong khu dân cư | Đất ONT+ CLN | Nhà ở và công trình phụ | Không tranh chấp | Phù hợp |

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 13 tháng 5 năm 2026 đến hết ngày 28 tháng 05 năm 2026. Tại địa điểm: Trụ sở xã Ngọc Thiện và nhà văn hóa thôn Ngùi.

Người không đồng ý với kết quả thẩm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Ngọc Thiện để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- Ông Trưởng thôn thôn Ngùi (niêm yết công khai tại NVH thôn Ngùi);
- Phòng văn hoá xã (để thông báo);
- Lưu: VT, PKT.

Ngọc Thiện, ngày 13 tháng 05 năm 2026

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đức Huy